

Objekt 2003: 3-Zimmerwohnung in 4981 Reichersberg, Blumenweg 3, Top 12 (inkl. Carport)

Blumenweg 3/12, 4981 Reichersberg, Österreich



Ihr Ansprechpartner:

Eva Weinberger

Telefon: +43 7752 85828 278

E-Mail: weinberger@isg-wohnen.at

Eckdaten Objektnummer 4487

Gesamtfläche: ca. 86,06 m²

Mobiliar: nicht möbliert

Mietdauer: unbefristet

Beziehbar: ab sofort

Baujahr: ca. 2010

Heizung: Fernwärme

Stockwerk: 2. OG

Lift: Personenaufzug

Zustand: gepflegt

Zimmer: 3

Loggia: 1 (ca. 7,94 m²)

Gesamtmiete*: 737,38 €

Miete: 476,52 €

Betriebskosten: 193,64 €

Heizkosten: 39,44 €

Sonstiges: 0,21 €

Umsatzsteuer: 74,90 €

monatliche Gesamtbelastung: **784,71 €**

Finanzierungsbeitrag: 2.363,25 €

* Miete + Nebenkosten (inkl. USt.), ohne Heizkosten

Bei Kündigung wird der Finanzierungsbeitrag abzgl. 1% Afa p.A. zurückgezahlt.

Energieausweis gültig bis: 09.01.2028

Heizwärmebedarf: 33,5 kWh/m²a

Gesamtenergieeffizienzfaktor: 0,73



endlich daheim

Detailbeschreibung

Einmalige Kosten:

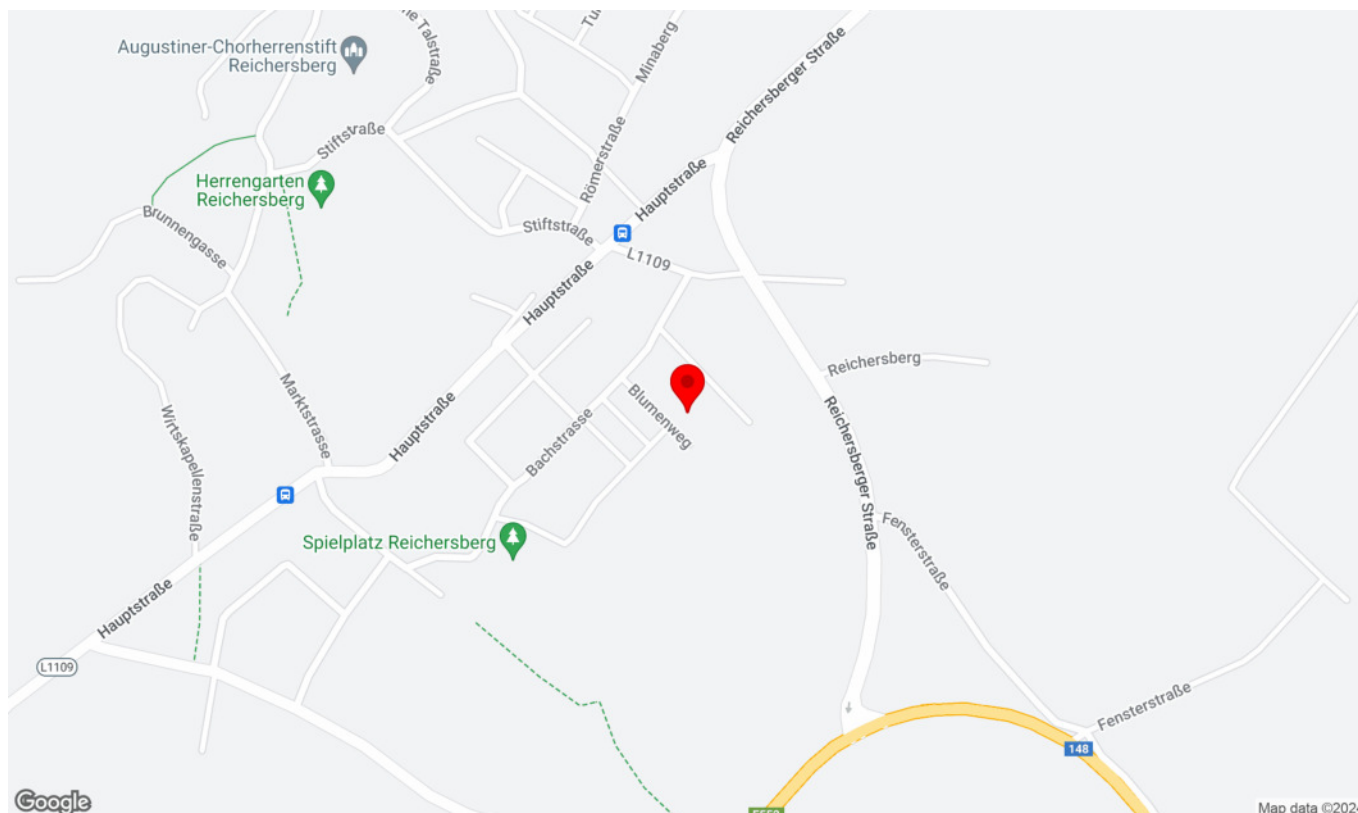
ISG Mitgliedschaft 6 Geschäftsanteile à € 36,34 = € 218,04

Ausstattung

Fernwärme, Personenaufzug, Kabel / Satelliten-TV, Carport, Parkplatz, Wasch- / Trockenraum, Fahrradraum, Abstellraum, Massiv

Lage

Blumenweg 3/12, 4981 Reichersberg





endlich daheim



INNVIERTLER GEMEINNÜTZIGE
WOHNUNGS- UND SIEDLUNGS-
GENOSSENSCHAFT REG. GEN.M.B.H.

Riedauer Straße 28
4910 Ried im Innkreis

Tel. 0 77 52 85 82 8-0
info@isg-wohnen.at
www.isg-wohnen.at

UID-Nr. ATU 59295079
FN: 110684x
Firmenbuchgericht:
Landesgericht Ried i.L.



